

Решение от 27.07.2019 №01 О внесении изменений в сведения о правообладателе на недвижимое муниципальное имущество

№ 01 от 27.02.2019

О внесении изменений в сведения о

правообладателе на недвижимое

муниципальное имущество

На основании распоряжений Комитета по управлению городским имуществом от 13.11.2009 № 2336-рз, № 2335-рз и от 30.12.2009 № 2824-рз *в муниципальную собственность внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Светлановское* переданы ранее находившиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга объекты недвижимого имущества, а именно:

нежилое помещение 6-Н, общей площадью 530,1 кв.м., кадастровый номер 78:36:5361:0:45:4, расположенное в здании по адресу: Санкт-Петербург, пр.Тореза, д.35, корпус 2, литера В;

нежилое помещение 3Н, общей площадью 133,6 кв.м., кадастровый номер 78:36:5361:1:3:4, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Курчатова, д.4, литера А

нежилое помещение 1-Н, 3-Н, общей площадью 102,5 кв.м., кадастровый номер 78:36:5361:0:45:7, расположенное в здании по адресу: Санкт-Петербург, проспект Тореза, д.35, корпус 2, литера В.

При государственной регистрации двух объектов недвижимости (нежилого помещения 6-Н, общей площадью 530,1 кв.м., кадастровый номер 78:36:5361:0:45:4, расположенного в здании по адресу: Санкт-Петербург, пр.Тореза, д.35, корпус 2, литера В и нежилого помещения 3Н, общей площадью 133,6 кв.м., кадастровый номер 78:36:5361:1:3:4, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Курчатова, д.4, литера А) в Свидетельстве о государственной регистрации права от 30.10.2010г. 78-АЖ 016585, запись регистрации в ЕГРП № 78-78-01/0267/2010-100 и Свидетельстве о государственной регистрации права от 30.10.2010г. 78-АЖ 016586, запись регистрации в ЕГРП № 78-78-01/0267/2010-052 *субъектом права* указан *Муниципальный Совет муниципального образования муниципального округа Светлановское*. В графе «вид зарегистрированного права» в Свидетельствах о государственной регистрации права указано «собственность» вместо «муниципальная собственность».

Указание в качестве субъекта права муниципальной собственности представительного органа местного самоуправления не соответствует положениям статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно которой муниципальное имущество находится в собственности *муниципального образования*.

Данное обстоятельство препятствует включению двух указанных объектов недвижимости в муниципальную казну и ведению Администрацией МО реестра муниципального имущества в установленном приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 порядке.

С целью включения двух указанных объектов недвижимости в муниципальную казну и ведения Администрацией МО реестра муниципального имущества в установленном приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 порядке, руководствуясь статьями 49-.51 Федерального закона от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2

статьи 125, статьей 215 Гражданского кодекса РФ, статьей 37 Закона Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 «О местном самоуправлении в Санкт-Петербурге», решением Муниципального Совета МО Светлановское от 20.02.2013 № 05 «Об имуществе МО Светлановское», статьей 45 Устава МО Светлановское,

Муниципальный Совет **РЕШИЛ:**

1. Обратиться в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, с заявлением о внесении изменений в содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения о правообладателе на принадлежащее муниципальному образованию недвижимое имущество:

нежилое помещение 6-Н, общей площадью 530,1 кв.м., кадастровый номер 78:36:5361:0:45:4, расположенное в здании по адресу: Санкт-Петербург, пр.Тореза, д.35, корпус 2, литера В;

нежилое помещение 3Н, общей площадью 133,6 кв.м., кадастровый номер 78:36:5361:1:3:4, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Курчатова, д.4, литера А:

а именно: ***вместо*** указанного в Свидетельстве о государственной регистрации права от 30.10.2010г. 78-АЖ 016585, запись регистрации в ЕГРП № 78-78-01/0267/2010-100 и Свидетельстве о государственной регистрации права от 30.10.2010г. 78-АЖ 016586, запись регистрации в ЕГРП № 78-78-01/0267/2010-052, субъекта права «Муниципальный Совет муниципального образования муниципального округа Светлановское» указать «Муниципальное образование муниципальный округ Светлановское».

2. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

3. Решение опубликовать в информационно-публицистическом журнале Муниципального Совета МО Светлановское «События и размышления» и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Муниципального образования А.В. Кораблева.

Глава муниципального образования

А.В. Кораблев