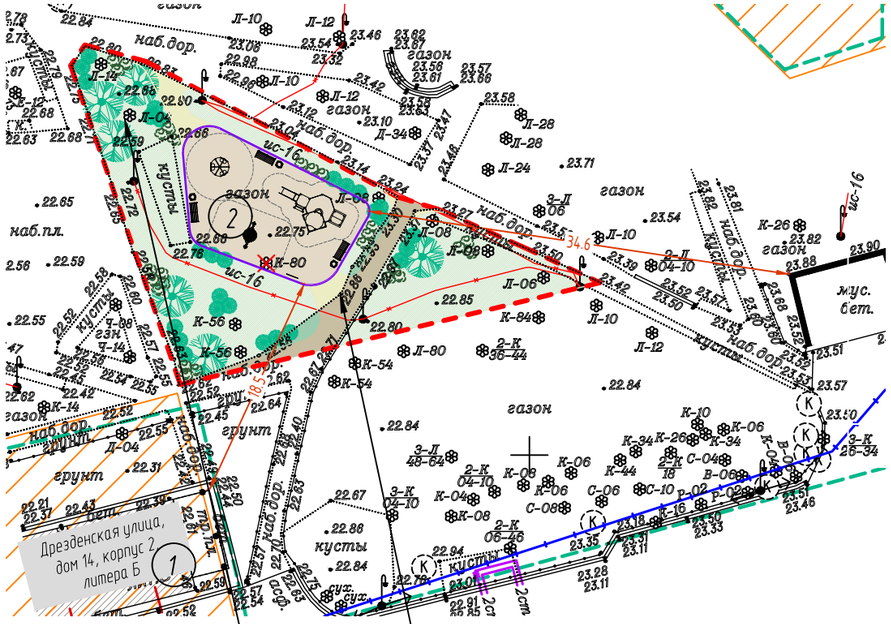

Ситуационный план

Задание находится в стадии корректировки,
Вх. КГА № 01-47-56718/22 от 30.09.22
в части включения элементов
благоустройства - озеленение, элементов озеленения

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

Примечания:

1. Плановая съемка произведена от пунктов полигонометрии пп 753, пп 17463/Б
2. Высотная съемка произведена от реперов Rp 13646
3. Подземные сооружения, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным эксплуатирующих организаций.
4. Свидетельство о допуске на работы по выполнению инженерно-геодезических изысканий №СРО-И-032-22122011 от 14.02.2014г.

Санкт-Петербург Общество с ограниченной ответственностью "ГеоЛайн"			
Заказчик: ООО "Проектные технологии"		Уведомление 4378-22 от 15.08.2022г.	
Адрес: г. Санкт-Петербург, Выборгский район, (МО Светлановское), Дрезденская ул., д. 14, корп. 2.		Для служебного пользования	
Назначение: для проектирования		Уч. N по книге - N 1	
Площадь участка: 0,3 га.			
Составлен по материалам съемки	Плановой части / Высотной части } на сентябрь 2022г.	Координат - 1964 года Высот - Балтийская	системы
Масштаб: 1:500	Изготовлено экз. Количество листов		
ген.директор	Крылова Е.Г.	корректор	Архипова Ю.В.
гл.инженер	Крылов Д.В.	картограф	Филатова Е.Д.
рук.карт.гр.	Дербенева Е.Е.	геодезист	Гейдаров Д.С.

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению Комитета от 15.08.22 № 4378-22
проверена и включена в изыскательский фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам план М. 1: 500 пригоден для _____ проектирования
Начальник Геолого-геодезического отдела /Ершов А.С./
Работу принял /Денисов Ф.Ф./ /Худнев А.Н./ /Парфенова В.В./
" " 2022г.
Рег. № 4378-22/1

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Здания и строения существующие
2. Детская площадка для младшей возрастной группы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проектирования
- Граница сквера б/н на Дрезденской ул., д. 12 (ЗНОП местного значения 36-13-8, S=2.06 га)
- Кадастр
- Здания и строения существующие
- Набивное покрытие существующее
- Набивное покрытие проектируемое
- Полимерное покрытие проектируемое* RAL 1013
- Газон существующий (восстанавливаемый)
- Газон проектируемый
- Оборудование проектируемое
- Скамьи и урны проектируемые
- Б-36 Деревья существующие
- кусты К Кустарники существующие
- Дерево проектируемое
- Кустарники проектируемые
- Многолетние травянистые растения проектируемые
- Снос дерева
- Бордюрный камень проектируемый БР 100.20.8

Баланс ВКО сквера б/н на Дрезденской ул., д. 12 № 36-13-8 в части границы проектирования

№	Наименование	Существующий		Проектируемый	
		Площадь, м²	Процент, %	Площадь, м²	Процент, %
1	Площадь озеленения	480,7	90.2	378,7	71.1
2	Площадь дорожных покрытий	39,7	7.5	42,9	8.1
3	Площадь усовершенствованных покрытий	-	-	111,1	20.9
4	Общая площадь сквера (в границах проектирования)	532,8		532,8	

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Площадь, м²	Процент, %
1	Площадь в границах проектирования	532,8	100%
2	Площадь проектируемого полимерного покрытия	111,1	20.9%
3	Площадь проектируемого набивного покрытия	16,1	3.0%
4	Площадь существующего набивного покрытия	26,8	5.0%
5	Площадь проектируемого газона	6,4	1.2%
6	Площадь восстанавливаемого газона (существующий)	372,3	69.9%
7	Площадь, не включенная в проектирование	0.1	0,1%

Согласовано Глава МА МО Светлановское С.С. Арзуманян

Примечание:

1. Цвета RAL могут отличаться от истинных в зависимости от цветопередачи монитора компьютера и принтера
2. Для обеспечения беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по данной территории вся проектируемая территория сопрягается по высотным отметкам с существующей пешеходной сетью в один уровень

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	22-ПСД-09/08-2			
						г. Санкт-Петербург, Дрезденская ул., д. 14, корп. 2, лит. Б			
Разработал		Фетюкова				Проект благоустройства элементов благоустройства	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Грицай					П	5	
Н. контр.		Гиршева				Схема планировки объекта благоустройства М 1:500	Проектные Технологии		

Согласовано | Взам.инв.N° | Подп. и дата | Инв. N°подл.

формат А3